

投标邀请

临沂市沂蒙国际招标有限公司受临沂大学委托，对下述服务进行国内公开招标。现邀请合格的投标人前来投标。

一、项目基本情况

项目编号：SDGP370000000202502003605

项目名称：临沂大学第一生活区 D8、D9 学生公寓楼物业管理与服务采购项目

预算金额：91.4164 万元

最高限价：91.4164 万元

采购需求：

标包	标的名称	数量	简要技术需求或服务要求	本包预算金额 (单位：万元)
A	临沂大学第一生活区 D8、D9 学生公寓楼物业管理与服务采购项目	1	临沂大学第一生活区 D8、D9 学生公寓楼物业管理与服务，服务期一年，具体详见招标文件。	91.4164

合同履行期限：服务期一年。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

3. 本项目的特定资格要求：(1) 在“信用中国”(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等网站中被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参加本次政府采购活动；(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

三、获取招标文件

时间：2025年6月3日8时30分至2025年6月10日17时00分（报名截止时间）（北京时间，法定节假日除外）

地点：临沂市兰山区柳青街道北京路与沭河路交汇北50米红日大厦20楼临沂市沂蒙国际招标有限公司开标室；

方式：凡有意参加本次政府采购的单位，须在山东省政府采购信息公开平台（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>）注册并进行投标备案，备案后请及时致电代理机构购买竞争性招标文件及确认投标备案（联系电话：0539-7578911，邮箱 ymgjzb@163.com，开户名：临沂市沂蒙国际招标有限公司，开户行：建设银行临沂分行营业部，账号：37001828301050001489）。因自身行为导致未成功获取招标文件及补充（答疑、澄清）文件、未能够在中国山东政府采购网投标备案，后果自负；

售价：每份人民币200元；招标文件售后不退。

四、提交投标文件截止时间和地点

1. 时间：2025年6月24日09时30分（北京时间）；

2. 地点：临沂市兰山区柳青街道北京路与沭河路交汇北50米红日大厦20楼临沂市沂蒙国际招标有限公司开标室。

五、开启

1. 时间：2025年6月24日09时30分（北京时间）；

2. 地点：临沂市兰山区柳青街道北京路与沭河路交汇北50米红日大厦20楼临沂市沂蒙国际招标有限公司开标室。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜：采购项目需要落实的政府采购政策：

- （一）中小微型企业政府采购政策；
- （二）监狱企业政府采购政策；
- （三）促进残疾人就业政府采购政策，详见招标文件。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人：临沂大学

联系地址：山东省临沂市双岭路中段

联系方式：0539-7258758

2. 采购代理机构：临沂市沂蒙国际招标有限公司

地址：山东省临沂市兰山区柳青街道北京路与沭河路交汇北 50 米红日大厦

20 楼 2008 室

项目联系人：毛锬

联系方式：0539-7578911